



Marktgemeinde Öblarn · 8960 Öblarn 47

Öblarn, im April 2018

Liebe Öblarnerinnen und Öblarner!

Aus gegebenem Anlass darf ich euch und Sie alle über die letzte Gemeinderatssitzung sowie einige Neuigkeiten informieren.

### **Rechnungsabschluss**

Der Gemeinderat beschließt den Rechnungsabschluss für 2017 in der Gesamthöhe von rund 3,9 mio Euro im ordentlichen Haushalt. Es konnte ein geringer Überschuss von rund 28.000,- Euro erwirtschaftet werden. Der außerordentliche Haushalt belief sich auf rund Euro 900.000,-, wobei in Überschuss von ca. 41.000,- Euro zu verzeichnen war.

### **Nachtragsvoranschlag**

Bedingt durch den positiven Rechnungsabschluss 2017 und den geplanten Bau der WC-Anlage war der erste Nachtragsvoranschlag 2018 notwendig. Bei einem Haushaltsvolumen des ordentlichen Haushaltes von rund 3,3 mio Euro ergibt sich ein prognostizierter Überschuss von 63.500,- Euro. Der außerordentliche Haushalt ist mit 905.000,- ausgeglichen.

### **Flächenwidmungsplanänderung 0.02**

Um einer Siedlungsentwicklung im Nordosten von Öblarn eine Erweiterungsmöglichkeit zu geben, wurden die sogenannten nördlichen Putzgründe entlang der Eisenbahn in Bauland umgewidmet.

### **Wärmepumpenanlagen, Förderung**

Auf Grund einer einheitlichen Förderung innerhalb der Kleinregion Gröbming wurde die Förderung für Wärmepumpenanlagen für die Beheizung eines Wohnhauses einmalig bei Errichtung von € 300,- auf € 500,- erhöht, und zwar rückwirkend ab 01.01.2018.

### **Weggrundstück Ostsiedlungsstraße**

Im Bereich der Ostausfahrt konnte die Straße vor dem sogenannten Mausloch um 1 m verbreitert werden. Wir danken dem Grundeigentümer, Hrn. Alois Klinghuber, für die Abtretung des Grundstücksstreifens.

### **Pfarrheim, Ankauf und Grundstückskauf Teil von Pfarrhofgarten**

Die Marktgemeinde Öblarn hat das Pfarrheim der röm.-kath. Kirche und den Kindergarten samt den dazugehörigen Grundstücken um einen symbolischen Kaufpreis von Euro 1,- erworben. Diese Liegenschaft war bereits bis 1960 im Besitz der Gemeinde und wurde damals für den Neubau der Volksschule Öblarn an die Pfarre verkauft. Der Pfarrsaal und die Bücherei stehen natürlich weiterhin wie gewohnt zur Verfügung! Das heißt der Ansprechpartner für die Nutzung der Räumlichkeiten wird in Zukunft die Marktgemeinde als neuer Besitzer sein und dabei wird sich für keinen der derzeitigen Personen die in irgend einer Weise die Liegenschaft nutzen etwas ändern. Ich bin froh dass ich mit der Mehrheit der Gemeinderäte dieses Grundstück mit dem Pfarrheim und den Kindergarten für unsere Bevölkerung sichern konnte. Der Kindergarten wird in bewährter Weise von der Pfarre Öblarn weiterhin geführt, sodass sich für die Eltern überhaupt keine Veränderung ergibt. Wir danken der Pfarre Öblarn sowie dem Stift Admont für die überaus gute und konstruktive Zusammenarbeit. Der Gemeinderatsbeschluss war leider nicht einstimmig, weil zwei Mitglieder des Gemeinderates dagegen gestimmt haben (Gemeindekassier Lemmerer und Fr. Mag. Kukula, beide SPÖ).

Weiters hat die Gemeinde vom sogenannten Pfarrergarten zwei Teilflächen gekauft. Eine Teilfläche wird für die Errichtung der öffentlichen WC-Anlage verwendet. Im Zuge dessen wird an der Grenze zwischen der Bäckerei Zettler und dem Pfarrergarten ein Gehweg errichtet. Im Rahmen einer Grenzbegradigung erwirbt die Fam. Zettler eine Teilfläche und dazwischen wird ein Gehweg in der Breite von 1,50 m neu entstehen. Damit wurde eine dringend notwendige Fußgänger-Querverbindung von der Bahnhofstraße direkt zum Kindergarten hinüber geschaffen. Auch dieser Beschluss war nicht einstimmig, ein Mitglied des Gemeinderates hat dagegen gestimmt (Fr. Mag. Kukula, SPÖ).

### **Öffentliche WC-Anlage, Errichtung**

Ein ganz besonderes Thema war die Errichtung der öffentlichen WC-Anlage. Letztendlich hat der Gemeinderat mit einer Mehrheit von 8 zu 7 Stimmen die Errichtung der WC-Anlage beschlossen. Die Fraktionen von SPÖ, FPÖ und Liste Knerzl waren dagegen. Das Gebäude wird im rechten Winkel zum bestehenden Pfarrheim errichtet. Damit wird auch gleichzeitig ein überdachter Zugang zum Pfarrheim und zum Kindergarten realisiert. Das Objekt selbst bietet Platz für 3 Damen-WCs, 2 Herren-WCs, 4 Pisssoirs und natürlich ein barrierefreies Behinderten-WC mit Wickeltisch für unsere Kleinsten! Es ist damit eine langfristige sinnvolle Investition für die Zukunft Öblarns gelungen! Die gesamten Baukosten in der Höhe von Euro 150.000,- werden zur Gänze im Rahmen einer Bedarfszuweisung vom Land Steiermark finanziert! Für den Grundkauf wird eine Rücklage für Immobilien verwendet.



Ich persönlich möchte es jedoch nicht versäumen, einige Gedanken dazu los zu werden. Das Projekt Öffentliche WC-Anlage hat mich schon seit neun Jahren beschäftigt, immer wieder wurde es erfolgreich mit unsinnigen Argumenten von den politischen Gegnern abgelehnt. Bei der letzten Gemeinderatssitzung konnte es mit der Hilfe einer großen Schar von Vereinsfunktionären und Mitgliedern von unseren sehr aktiven Vereinen endlich positiv abgestimmt werden. Danke auch an den unmittelbaren Nachbarn, die Familie Zettler, die gemeinsam mit Herrn Mag. Fuchs als Vertreter der Liegenschaft der Pfarrpfünde und mir eine sehr brauchbare Lösung in Verbindung mit dem neuen Gehweg gefunden haben.

Ein weiterer Dank gilt auch den Vertretern unseres Pfarrgemeinderates und des Wirtschaftsrates für die großartige Unterstützung, damit dieses Projekt so umgesetzt werden kann, wie es jetzt im Gemeinderat beschlossen wurde. Dieses Ergebnis der Abstimmung zeigt, dass wir Öblarnerinnen und Öblarner gemeinsam noch einiges für die Gemeinde umsetzen können.

Ich wünsche euch und Ihnen allen einen schönen Frühling und eine gute und erfolgreiche Festspielprobenzeit!

**Liebe Öblarnerinnen und Öblarner und Niederöblarner, vielleicht habt Ihr meine Einladung auf der Anschlagtafel in Öblarn und Niederöblarn zum Tag der offenen Tür bei mir auf der Schredishütte zum Anlass meines 50ers schon gesehen. Wenn nicht, würde ich mich freuen, mit guter Laune am 21. und 22. April vorbeizuschauen. Ich würde mich freuen, wenn ich dich begrüßen könnte.**

Euer Bürgermeister Franz Zach